



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТДЕЛА ПО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

ул. Островского, 13, г. Златоуст, Челябинской области, 456209, Российская Федерация,
телефон (8-3513) 63-83-60, телефакс (8-3513) 66-69-99, (e-mail) – zlatecolog@mail.ru.

на 05.08.2022 № 269
от _____

Технические условия
на размещение объекта в водоохранной зоне.

Земельный участок с кадастровым номером 74:25:0309701:517, разрешенное использование: Отдых (рекреация), площадью 1422 м², расположен по адресу: г. Златоуст, ул. Береговая Уржумка, дом №132а, в пределах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы р. Уржумка.

Согласно Водного Кодекса РФ ширина водоохранной зоны р. Уржумка составляет 50м, ширина прибрежной защитной полосы – 50м. Ширина береговой полосы общего пользования – 5м.

По результатам рассмотрения представленных материалов считаем возможным предоставление земельного участка для ведения рекреационного объекта (отдых) при соблюдении следующих условий:

1. Соблюдать условия доступности береговой полосы общего пользования – 5м. Граница участка вдоль р. Уржумка должна быть расположена на расстоянии не менее 5 м от уреза воды.

2. При использовании земельного участка соблюдать специальный режим, требования и запрещения, установленные статьей 65 Водного кодекса, а именно:

2.1 территория парковки автомобиля и, подъездные пути в пределах территории водоохранной зоны должны иметь твердое покрытие;

2.2 отвод хозяйственно-бытовых сточных вод осуществлять в водонепроницаемый выгреб;

2.3 сброс сточных, в том числе дренажных, вод на рельеф местности в пределах водоохранной зоны запрещен;

2.4 размещение бытовых и сельскохозяйственных отходов, навоза, отвалов размываемых грунтов запрещено;

2.4 не использовать сточные воды для удобрения почв;

2.5 распашка земель запрещена;

2.6 запрещен выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;

3. Земельный участок использовать по целевому назначению – Отдых (рекреация).

Заместитель начальника Отдела

Д.Б. Зверев